



PLANZEICHEN (§2 Abs.4 PLANZVO)

- GELTUNGSBEREICH**
- GRENZE DES RÄUML. GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES (§9 Abs.5 BBAUG)
- AUZUHEBENDE GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES ART DER BAUL. NUTZUNG
- WA** ALLGEM. WOHNGEBIET (§4 BAUNVO.)
- II** MASS DER BAUL. NUTZUNG
- 0,3 HÖCHSTZUL. GESCHOSSZAHL - HANGHÄUSER ZUL.
- 0,5 GRUNDFLÄCHENZAHL (§19 BAUNVO.)
- GESCHOSSFLÄCHENZAHL (§20 BAUNVO.)
- NEBENGEBÄUDE SIND NUR EINGESCHOSSIG ZUL.
- BAUWEISE**
- △ NUR EINZELHÄUSER ZUL. (§22 BAUNVO.)
- △ SATTELDACH 0-16° u. 22-26°
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFL.**
- BAUGRENZE (§23 BAUNVO.)
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. NUTZ. (§16 Abs.4 BAUNVO.)
- FIRST UND TRAUFRICHTUNG
- NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFL.**
- SICHTFLÄCHE ANPFLANZUNG UND EINFRIEDIGUNG MAX. 0,80 m HOCH
- VERKEHRSFLÄCHEN**
- GEHWEG (Einlenkungsradien nach RAST)
- FAHRBAHN 2R 1R 3R
- STRASSENABGRENZUNGSLINIE
- ZUFahrTSVERBOT
- P** ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
- VERSORGUNGSFLÄCHEN**
- UMFORMERSTATION
- LÖSCHWASSERBEHÄLTER
- GRÜNFLÄCHEN**
- HOCHSTÄMMIGE BÄUME U. BÜSCHE BEWUCHS
- PARKANLAGE
- BESTAND**
- FLURSTÜCKSGRENZE
- VORHANDENE WOHNGEBÄUDE
- VORHANDENE WIRTSCHAFTSGEBÄUDE
- 20 KV FREILEITUNG DES BADENWERKS
- ZWISCHEN DACHFIRST U. FREILEITUNG MUSS EINE HÖHE VON MINDEST 3m VORH. SEIN MIT LEITUNGSRECHT ZU BELASTENDE FLÄCHE (§9 Abs.1 NR11 BBAUG.)
- VORH. ENTWÄSSERUNGSKANAL

ERGÄNZUNG ANLAGE 2

AUFGESTELLT: HOLLERBACH DEN 1974	GEMEINDE	HOLLERBACH	
	PLAN	BEBAUUNGSPLAN	
	GEWANN	WEINBERG II, KIESELÄCKER, U. NUSSBAUM	
M: 1:1000	GEZ.	DATUM	BLATT (ANLAGE)
	GEPR.	10.10.1974	23.10.1974
		HEINZ WOLFRAM, ARCHITECT	

Hollerbach

(Rodlein)

Gemeinde wald 157
Distr III Löhlein

Kieseläcker

(Neuäcker)

Nußbaum

Die obere Gärten

NORDEN

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

ART D. BAUL. NUTZUNG GESCHOSSZAHL BAUWEISE

GRUNDFLÄCHENZAHL GESCHOSSFLÄCHENZAHL

DACHNEIGUNG

1:1000