

BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG UND -ERWEITERUNG DER STADT BUCHEN ST. BÖDIGHEIM
GEWANNE: „ZIEGELÄCKER, SCHWANENGARTEN, SCHAFFBERG, GERSTENACKER“

ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 ABS 1 ZIFF 1 BBauG u § 1 BauNVO)

WA	ALLGEMEINES WOHNGEBIET
MD	DORFGEBIET
MI	MISCHGEBIET
GE1	GEZONTES GEWERBEGEBIET (§ 8 ABS. 4 BauNVO)
GE2	GEZONTES GEWERBEGEBIET (§ 8 ABS. 4 BauNVO)

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 ABS 1 ZIFF 1 BBauG u § 16,17 BauNVO)

04-08	GRUNDFLÄCHENZAHL
06/16	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
II	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
I+IU	

BAUWEISE (§ 9 ABS 1 ZIFF 2 u § 22 BauNVO)

g	GESCHLOSSENE BAUWEISE
A	OFFENE BAUWEISE, NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG
DN	DACHNEIGUNG

ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN (§ 9 ABS 1 ZIFF 2 BBauG u § 23 BauNVO)

BAUGRENZE
 ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
 STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN (GEBÄUDELANGSACHSE)

VERKEHRSFLÄCHEN (§ 9 ABS 11 BBauG)

STRASSENVERKEHRSFLÄCHE, GÉHWEG, BESTEHEND
 STELLPLÄTZE (§ 9 ABS 4 B BauG)

SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN

■ GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES (§ 9 ABS. 7 BBauG)
 ●●● ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
 ++++ MAXIMAL ZULÄSSIGER DAUERSCHALLPEGEL

—+— ZU- UND AUSFAHRTSVERBOT
 —+— BESTEHENDE 20 KV FREILEITUNG
 ■ GRÜNFLÄCHE OFFENTLICH
 ■ SCHUTZBEPFLANZUNG PFLANZGEBOT
 ■ VORHANDENE BEBAUUNG
 ■ PUMPWERK UND BRUNNEN
 ■ TRAFOSTATION
 ■ VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE GRUNDSTÜCKE (SICHTWINKELFLÄCHE)
 ■ BAUME ZU ERHALTEN

Die Oberbestimmung mit dem Original wird beibehalten.
 Buchen, den 23. Juli 1979
 m. Maier

Städt. BUCHEN (OBER- u. NIEDER-)
 Genehmigt gem § 11 BBauG
 Mosbach, den 10. Dez. 1979
 Landratsamt
 gez. M. Heydlauf

Ingenieurbüro Konrad Sack
 6962 Adelsheim Tel. 06291-1096
 6972 Tauberbischofsheim Tel. 09341-3071

Projekt: BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG UND ERWEITERUNG DER STADT BUCHEN, STADTEIL BÖDIGHEIM GEW. „ZIEGELÄCKER, SCHWANENGARTEN, SCHAFFBERG UND GERSTENACKER“

Plan Nr. 23/6/1-1 LAGEPLAN Maßstab 1:500

Bauherr: STADT BUCHEN

Datum	Name	Datum	Name	Anlage
3/78	AC/SP			4

Buchen, den 4. Juli 1979
 gez. Faulk
 Bürgermeister

Adelsheim Tauberh./heim, den 4. Juli 1979

